

KIVONAT

Kács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 4-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kács Község Önkormányzat képviselő-testületének
7/2015. (VI.11.) Önk. rendelete
a közterület-használatról, valamint az utcai ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás
szabályairól**

Kács Község Képviselőtestülete a 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 14. pontjában kapott felhatalmazás alapján a közterület-használat és az utcai ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. § (1) A rendelet területi hatálya kiterjed:

- a) Közterület használat esetében, az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi szám-mutatójában közterületként (pl. járda, tér, közpark) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá
- b) a belterületi földrészletek, illetőleg építmények közhasználatára átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület) egyaránt kiterjed.
- c) Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás esetében Kács 7 hrsz. alatt lévő buszmegálló melletti „Helyi termékek és őstermelői árusító” területén lévő ideiglenes zöldség-gyümölcs árusító helyre.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) Közterületi használati engedély esetében minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, akik állandó, vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- b) Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás esetében, minden természetes személyre.

A közterület-használati engedély

2. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdetőtábla elhelyezésére,
- b) árusító és egyéb fülke (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
- c) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, iparvágány elhelyezésére,
- d) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozó helyek céljára,
- e) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok, stb.) elhelyezésére,

- f) útlezárással, forgalomkorlátozással járó filmfelvétel készítéséhez,
- g) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- h) köztisztasági eszköz közterületen történő tartós elhelyezéséhez,
- i) alkalmi és mozgóárusításra, javító-szolgáltató tevékenységre,
- j) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- k) kiállítás, vásár, alkalmi vásár-, sport-, kulturális és cirkuszi rendezvények, továbbá mutatóványos tevékenység céljára,
- l) állandó jellegű létesítmények (tároló akna, gabonatorvábbító berendezés, járműmegőrző telep stb.) elhelyezésére,
- m) tüzelő 7 napon túli tárolásához,
- n) ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására (pl. felvonulási épület, lakodalmassátor),
- o) választási kampánycélokat szolgáló hirdető-berendezés és hirdetmény elhelyezésére,
- p) ingatlanra történő közműcsatlakozás, bekötővezeték létesítéséhez,
- q) az ingatlanok előtti közterület – település-esztétikai szempontból – mezőgazdasági célú hasznosítására.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett hírközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- d) közhasználati dolog vagy tárgy (pl. költözködés során bútorok és háztartási felszerelések, konténerek, stb.) rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy az 24 óra időtartamot nem halad meg és a közlekedést nem akadályozza,
- e) tüzelő 7 napon belüli tárolásához, ha a közlekedést nem akadályozza,
- f) építéshez szükséges anyagok, segédesszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartamú lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedés nem akadályozhatja,
- g) nyomvonal-jellegű létesítmények céljára, elkészítésüket követően, ha ezután nem zavarja a közterület rendeltetésszerű használatát,
- h) közmű- és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, csatorna, stb.) halasztást nem tűrő hibaelhárítás esetén.

(4) Nem helyezhető el hirdető-berendezés és hirdetmény:

- a) baleseti gócnak tekintett útkereszteződés előtt és után 30 m távolságon belül,
- b) közúti jelzőtábla tartóoszlopán,
- c) közparkban (kivéve önkormányzati hirdetőtábla),
- d) közterületeken álló fákon, padokon,
- e) emlékműveken, szobrokon

(5) Tilos árusítani:

- a) baleseti gócnak tekintett útkereszteződés előtt és után 100 m távolságon belül,
- b) közparkokban.

(6) Tilos 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú üzemképes jármű, autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvénnyel, nehéz pótkocsi és lakókocsi, valamint munkagép közterületen történő tárolása.

Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül egy óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen várakozik.

(7)A közterület-használat:

- a) állandó jelleggel – határidő nélkül, vagy
- b) ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

Az engedélyező hatóság

3. § A közterület használatának engedélyezésével kapcsolatos ügyekben első fokon a polgármester jár el. A kérelmeket az önkormányzat hivatalnál kell előterjeszteni.

4. § (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie írásban, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérnie.

(4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterületet az engedélyt kérő állandó jelleggel kívánja használni,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány, iparjogosítvány, működési engedély) ismertetését,
- e) helyszíni vázlatot, amelyen feltüntetik a használni kívánt közterületen és annak közvetlen környezetében található létesítményeket, köztárgyakat és úttartozékokat, illetve az igénybe veendő közterületet.

Az engedély megadása

5. § (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a község Általános és Részletes Rendezési Tervét és a hozzá kapcsolódó építésügyi szabályrendeletet.

(2) A közterület-használat a 4. § (3) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.

(3) A közterület időszakonként megismétlődő használatára (pl. gyümölcs- és zöldségárusítás, göngyöleg elhelyezése céljából) esetenként legfeljebb 1 évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.

(4) A községi főúthálózathoz tartozó közutak mentén engedély csak akkor adható, ha

- a) a közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé (pl. autóbusz-várakozófülke létesítése, építési munka végzése),
- b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges (pl. idényjellegű árusítás, hirdető-berendezés).

(5) A (4) bekezdésben említett területeken a közterület-használat göngyöleg üzlethelyiség előtti tárolása céljára nem engedélyezhető.

(6) Érvényes közterület-használat jogutódlásának engedélyezését kérni kell az engedélyező hatóságtól.

6. § (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes,

c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

d) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét, a fizetésének módját.

e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására a közterület-használat folytán előállt rongálások saját költségén történő helyreállítására, valamint a használt közterület visszaadás előtti feltakarítására való kötelezettség előírását,

f) figyelmeztetni kell az engedélyest arra, hogy az általa engedély alapján használt közterületet – tartozékaival együtt (járdák, útburkolatok, fák, csatornák, árkok, korlátok, építmények, úttartozékok) – mindannyiszor köteles saját költségén helyreállítani, ahányszor az általa gyakorolt közterület-használat következményeként jelentkező hiba kiújul,

g) figyelmeztetni kell arra, hogy ha a rendelet 6. § (1) f) pontjában foglalt a kötelezettségének nem tesz eleget, az engedélyező hatóság az engedélyes veszélyére és költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.

(2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset-, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.

(3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben

a) – szükség szerint – elő kell írni a közterület felől kerítés létesítését,

b) elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni és a gyalogos közlekedés a másik oldalon levő járdára nem terelhető át – az engedélyes köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és azt szükség szerint nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátéteit fehérre meszelni.

(4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület-használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy közvetlen kézből vagy járműről történhet-e.

(5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:

a) kérelmezővel,

b) közterület ellenőrzésével megbízott személlyel,

c) Gazdálkodási Ügyintézővel, mint a közterület-használati díj beszedésével megbízott személlyel.

Az engedély érvénye

7. § (1) Az engedély

a) a meghatározott idő elteltéig,

b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig,

c) visszavonásig

érvényes.

(2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

A közterület-használati díj

8. § (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

(2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.

(3) A közterület-használati díj az önkormányzat költségvetését illeti meg.

(4) A fizetendő közterület-használati díjat és megfizetésének módját a képviselő-testület rendeletében foglaltak alapján az engedélyben a polgármester határozza meg.

(5) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét kell számításba venni, cég-, cím-, és hirdetőtábla, hirdetőberendezés esetén annak felületét is.

(6) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett naptári év, hó, nap, valamint m² és fm egésznek számít.

(7) A közterület-használati díjat csekken, Kács Község költségvetési elszámolási számlájára, vagy házipénztárába kell befizetni.

a) ideiglenes jellegű közterület-használat esetén:

– egy évnél rövidebb időtartamnál az engedély jogerőre emelkedésekor,
– egy évnél hosszabb időtartamnál a tárgyév végéig (december 31.) esedékes díjat az engedély jogerőre emelkedésekor, a további díjakat minden év január 15-ig.

b) állandó jellegű közterület-használat esetén a határozat jogerőre emelkedését követő 15 napon belül, azt követően a tárgyév január hó 15. napjáig (évenként), a mindenkor érvényes közterület-használati díj január 1-i érvényességének megfelelően,

c) a közterület-használati díj legkisebb mértéke 300 Ft-nál kevesebb nem lehet.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

10. § Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők és létesítményeik elhelyezése,
- b) a közműveknek (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítmények és berendezések elhelyezése,
- c) a postai és a hírközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- d) a közforgalmú közúti szervek (vállalatok) a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- e) a szobrok, emlékművek, dísz-kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése,
- f) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után.

A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása

11. § (1) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig ismételten nem tesz eleget.

(2) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírják.

(4) Ha a közterület-használat a (2) vagy (3) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

12. § (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.

(2) Azt, aki közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetésére lehet kötelezni.

(3) Ha a közterület engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben említett következmények alól.

III. Fejezet

Utcai ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítási engedély

13. § (1) A Kács 7 hrsz. szám buszmegálló melletti, kijelölt közterületen az árusítás helyhasználati engedély nélkül, az erre a célra rendszeresített árusítási engedéllyel történhet.

(2) A rendelet szabályait mindenki köteles betartani, aki az ideiglenes elárusító helyen elad, vagy ott vásárol.

Az engedélyező hatóság

14. § Az árusítási engedélyt kérelemre egy évre a polgármester adja ki.

Az engedély iránti kérelem

15. § (1) Árusítási engedély saját termelésű zöldség-gyümölcs árusítására, annak a természetes személynek adható, aki östermelői igazolvánnyal rendelkezik.

Ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás részletes szabályai

16. § (1) Az árusítási engedéllyel rendelkezők egy időben legfeljebb ötféle saját termesztésű zöldség és gyümölcs árusítására jogosultak.

(2) Hatósági szakvizsgálathoz kötött árú, az ideiglenes értékesítő helyen nem árusítható.

(3) Az árusítás tiszta asztról történhet. A mozgó árusítás tilos.

(4) A területre bódé, büfé nem telepíthető.

(5) Az ideiglenes árusító helyen helypénz nem szedhető, helyjegy nem váltható, a helyfoglalás az érkezés sorrendjében történhet. Az árusításra engedélyezett időpont megkezdése előtt a helyfoglalás tilos. Egy hely nem lehet nagyobb 1,5 m²-nél.

(6) Az ideiglenes árusító helyen, az értékesítés időtartamán kívül árút, göngyöleget tárolni tilos.

(7) Az árusítás helyére járművel behajtani, ott közlekedni tilos.

(8) Az árusítás során keletkezett hulladék feltakarítása, összeszedése az árusítást végző személy feladata.

(9) Az ideiglenes árusító hely nyitva tartása: a hét minden napján reggel 6 órától délután 16 óráig tart.

IV. fejezet

Vegyes rendelkezések

17. § (1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

18. § (1) Szabálysértést követ el: (a „2012. évi II. törvény szerint a szabálysértésekről, szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről” alapján az önkormányzat szabálysértési feljelentést tesz Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal, Mezőkövesdi Járási Hivatalánál):

- a) Az ideiglenes zöldség-gyümölcs értékesítési helyen árusítási engedély nélkül árusít,
- b) Az ideiglenes zöldség-gyümölcs értékesítési hely forgalmából kizárt árút értékesít, vagy ilyen árút az árusító hely területére bevisz.
- c) Az árú eredetéről, az ellenőrzésre jogosultnak a felvilágosítást megtagadja.
- d) A permetezési napló bemutatását megtagadja.
- e) Kitiltás ellenére az értékesítő helyen árusít.
- f) A kijelölt területen kívül árusít,
- g) A közterületet engedély nélkül, vagy a közterület-használati engedélytől eltérő vagy tiltott módon használja.

A rendelet hatálybalépése

19. § (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba. Ezzel egyidejűleg Kács Önkormányzatának A közterület eltérő használatáról és a használat díjának meghatározásáról szóló 5./2011.(I.25.) számú rendelete hatályát veszti.

(2) E rendelet hatályba lépése előtt kiadott közterület-használati engedélyek – amennyiben a rendelet rendelkezéseivel nem ellentétesek – lejáratukig érvényben maradnak, a közterület-használati díj mértéke e rendelet 1. sz. melléklete szerint, e rendelet hatálybalépésétől ezen engedélyekre is vonatkozik.

1. sz. melléklet a Kács Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2015. (VI.11.) önkormányzati rendelethez

A közterület használati díj mértéke

A közterület használat:

Díj:

a.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék – új lakás építésénél – az építési engedély kiadásától számított – 1 évig:	0 Ft/m ² /hó
– 1 év után:	30 Ft/m ² /hó
(használatbavételi eng. kiadásáig)	
– lakásfelújításnál, egyéb építési munkánál – három hónapig:	0 Ft/m ² /hó
– három hónaptól, maximum 1 évig:	30 Ft/m ² /hó
b.) alkalmi és mozgó árusításnál	400/nap
c.) tüzelő 7 napon túli tárolása esetén	30 Ft/m ² /nap

Kács, 2015. június 8.

Ostorházi István sk.
Polgármester

Kiss Zoltán sk.
Jegyző

Kiadmány hiteles:

Molnár Zoltánné
Főelőadó